

満室経営を維持するために

目からウロコの **空室対策** セミナー

十女性視点の賃貸経営「ラシーネ」のご紹介



実際の空室対策の実例を基に
満室経営への道を解説します。



対策前



対策後



開催日時・会場

11月22日(金)

●開催時間 : **10:30~11:30**

個別相談 : **11:30~**

(希望者のみ)

●場所 : **昭和青色申告会
事務所**

主催: 昭和青色申告会

共催: パナソニック ホームズ株式会社

講師

パナソニック ホームズ(株)

特建・多層階事業企画事業推進センター

藤榮 啓介

パナソニック ホームズ(株)

ラシーネ コーディネーター

富田 綾子

昭和青色申告会とパナソニックホームズの提携により会員様は新築、リフォーム、賃貸管理他で特別な特典をご利用いただけます。

住まい、不動産についてのお悩みであれば、何でもご相談下さい。

昭和青色申告会は家づくりサポートサービスの範囲を拡充しました。(裏面参照下さい)

お申込・お問合せは下記まで。※裏面のFAX用紙でもお申し込みいただけます。



昭和青色申告会

電話 052-852-4747

〒467-0803 名古屋市瑞穂区中山町1-10

FAX 052-852-4755

{ FAX 052-852-4755 }

※こちらの用紙を上記へFAX下さい。

11/22(金)「目からウロコの空室対策セミナー」申込用紙

お手数ではございますが、下記必要項目をご記入お願いします。

代表者様	フリガナ			
	お名前	(年齢 才)		
	ご住所	(〒 -)		
	電話番号	同行者	名	

昭和青色申告会



パナソニック ホームズ
パナソニック リフォーム

新築特典1

割引
&
プレゼント

建物本体価格の

5%割引

でご建築

パナソニック家電

50万円相当

をプレゼント!

※特典の家電についてはパナソニック ホームズが提携するパナソニックショップ店からのご購入、
定価50万円相当分とさせていただきます。
※他のキャンペーンとの併用はできません。

ECONAVI



※イメージ

その他多くの特典をご用意しています。

リフォーム特典1

青色申告会会員様
特別価格

提携特別割引

見積金額(税別)の

5%割引

でご提供

※キャンペーン商品は対象外となります。

その他多くの特典をご用意しています。お気軽にご相談ください。



Before



After

※イメージ

賃貸管理・不動産売買でもサポートサービス開始

青色申告会会員さま限定



「任せて良かった」をお聞かせください。

パナソニック ホームズ不動産の
お任せ賃貸経営

入居者に「心地よい暮らし」を、オーナーさまに「生涯満足経営」を。

◆不動産売買サポート

青色申告会会員さま限定でご売却物件

仲介手数料 0.5%割引

- 今の住まいを売却したい!
- 親が住まなくなった家や土地を売りたい!!
- 遊休地や手持ちアパートを処分したい!

経営中の賃貸アパート 一括借上げ 一般管理 のご案内

一括借上げシステム

賃貸住宅を当社が一括して借り上げ(サブリース)、オーナーさまに代わって貸主となり、入居募集をはじめとする運営管理のいっさいを代行します。
空室や家賃滞納の有無にかかわらず、毎月一定額の借上げ賃料をオーナーさまにお支払します。

賃料の90%を
オーナーさまにお支払いたします

一般管理システム

入居者募集から迅速で確実な家賃の集金と送金、日常のクレーム対応や設備の修理手配など、煩わしい管理業務全般をパナソニック ホームズ不動産が代行。
丁寧な管理で競争力の高い賃貸経営をお届けします。

通常は5%
管理手数料 3.5%
を当社にお支払いいただけます



昭和青色申告会

〒467-0803 名古屋市瑞穂区中山町1-10

電話 052-852-4747 FAX 052-852-4755